

Financieel Verslag 2021

Stichting Gemeentebouw

Inhoudsopgave

1 Rapport

- a. Opdracht
- b. Algemeen
- c. Bespreking van het resultaat

2 Jaarrekening

- a. Begin- en eindbalans 2021
- b. Toelichting bij het resultaat

3 Bijlage

- a. Onroerende goederen
- b. Overige goederen
- c. Kapitaal
- d. Verklaring kascommissie

Opdracht

In opdracht van het bestuur van de Stichting Gemeentebouw heb ik aan de hand van de bijgehouden administratie de jaarrekening over het boekjaar 2021 gemaakt.

1. Rapport
2. Jaarrekening
3. Bijlage

Inzake Evangeliegemeente 'De Rank' te Groningen

O. Riddersma
Stichting Gemeentebouw

Algemeen

Oprichting en doel van de stichting

De stichting is opgericht bij de akte van de datum 12 mei 1969 gevestigd te Groningen onder Stichting Gemeentebouw.

Besloten werd bij akte van de datum 10 november 1981 tot het geheel wijzigen van de statuten der stichting.

De statuten luiden als volgt:

Artikel 1.

1. De stichting is genaamd 'Stichting Gemeentebouw'
De stichting is gevestigd te Groningen
2. De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd

Artikel 2.

Het doel der stichting is het verlenen van steun aan het kerkgenootschap Evangeliegemeente 'De Rank' gevestigd te Groningen, welke is gericht op verdieping en aktivering van het geestelijk leven.

Het bestuur

Het Stichtingsbestuur bestaat uit:

Klaas Harm Koop	voorzitter
Naomi Ruiter	secretaris
Olga Riddersma	penningmeester
Charlton Marcos	lid
Arjen Keizer	lid

Bestemming van het resultaat

Het resultaat over het boekjaar 2021 zal worden bijgeschreven op de reserverekening per 31 december 2021. De reservering kan gedeeltelijk gezien worden als een voorziening groot onderhoud.

Bespreking van het resultaat

Ter analyse van het resultaat van de gemeente moge het volgende dienen (bedragen in €):

<u>Ontvangsten</u>	2021	2020
Giften	39427	37343
Collectegelden	4265	4386
Overige ontvangsten	29571	29698
Totaal	73263	71427
<u>Kosten</u>		
Energiekosten	7781	6351
Facilitair	25736	19955
Zending/evangelisatie	7116	7355
Overige pijlers	4315	5178
Lonen en salarissen	0	19893
Overige personeelskosten	0	0
Afschrijvingen	13666	9566
Totaal	58614	68298
Resultaat	14649	3129
Financiële baten/lasten	1546	521
Netto Resultaat	13103	2608

Balans per 31 december 2021 (in €)

<u>Aktiva</u>	31-12-2021	31-12-2020	
Onroerend goed			
De Rank	388752	388752	
	388752		388752
Overige goederen			
CV-installatie	4016	5250	
Zonnepanelen	20070	0	
Groot onderhoud	47955		
Overig inventaris	14478	24311	
	86519		29561
Vorderingen			
Nog te ontvangen gelden	476	0	
Lening aan derden	0	0	
	476		0
Liquide middelen			
Triodos Belegging	9047	10299	
Triodos Bank	5021	10748	
Triodos Bank spaar	150617	39998	
	164685		61045
Totaal aktiva	640432		479358

Balans per 31 december 2021 (in €)

<u>Passiva</u>	31-12-2021	31-12-2020
Kapitaal	388752	388752
Reserve rekening	101291	88188
Schulden op korte termijn		
Nog te betalen gelden	389	1525
Loonheffing		893
	389	2418
Schulden op lange termijn		
Hypothecaire lening	150000	0
Totaal aktiva	640432	479358

Toelichting bij het resultaat

Het resultaat is gestegen t.o.v. 2020. Dit werd veroorzaakt door hogere ontvangsten en met name door het wegvallen van een betaalde oudste.

Toelichting bij de balans

Onroerende goederen

De Rank' Paterswoldseweg 123 te Groningen

stand per 31-12-2020	388752
Investeringen	0
Afschrijvingen	0
Stand per 31-12-2021	388752

Overige goederen

CV-installatie

Afschrijvingspercentage : 5	
stand per 31-12-2020	
Aanschafprijs	6171
Cumulatieve afschrijvingen	921
Boekwaarde	5250
Investeringen	0
Afschrijvingen	1234
Stand 31-12-2021	4016

Zonnepanelen

Afschrijvingspercentage: 10	
Investeringen	20763
Afschrijvingen	693
Stand 31-12-2021	20070

Groot onderhoud

Afschrijvingspercentage: 10	
Investeringen	49185
Afschrijvingen	1230
Stand 31-12-2021	47955

Overig inventaris

Afschrijvingspercentage: diverse	
Stand per 31-12-2020	
Aanschafprijs	62793
Cumulatieve afschrijvingen	38482
Boekwaarde	24311
Investeringen	677
Afschrijvingen	10510
Stand 31-12-2020	14478

Kapitaal

Saldo 31-12-2020	388752 1)
Mutaties	0
Saldo 31-12-2021	388752

1) Gelijk aan balanswaarde / aanschafwaarde onroerend goed

Reserverekening

Saldo 31-12-2020	88188
bij: resultaat 2021	13103
Saldo 31-12-2021	101291

Verklaring Kascommissie

Groningen, datum

Ondergetekenden, leden van de door het bestuur van de Stichting Gemeentebouw, conform artikel 6 van de statuten, aangewezen kascontrolecommissie, verklaren hiermede de financiële verantwoording en de daarbij behorende administratieve bescheiden van de penningmeester te hebben gecontroleerd en voor zover dit hebben kunnen nagaan in goede orde hebben bevonden. De verantwoording werd in overeenstemming met de overlegde bescheiden bevonden.

De kascontrolecommissie

Chris Noordzij

Monique Riemersma