

Financieel Verslag 2018

Stichting Gemeentebouw

Inhoudsopgave

1 Rapport

- a. Opdracht
- b. Algemeen
- c. Bespreking van het resultaat

2 Jaarrekening

- a. Begin- en eindbalans 2018
- b. Toelichting bij het resultaat

3 Bijlage

- a. Onroerende goederen
- b. Overige goederen
- c. Inventaris 'De Rank'
- d. Overige Inventaris
- e. Verklaring Kascommissie

Opdracht

In opdracht van het bestuur van de Stichting Gemeentebouw heb ik aan de hand van de bijgehouden administratie de jaarrekening over het boekjaar 2018 gemaakt.

1. Rapport
2. Jaarrekening
3. Bijlage

Inzake Evangeliegemeente 'De Rank' te Groningen

O. Riddersma
Stichting Gemeentebouw

Algemeen

Oprichting en doel van de stichting

De stichting is opgericht bij de akte van de datum 12 mei 1969 gevestigd te Groningen onder Stichting Gemeentebouw.

Besloten werd bij akte van de datum 10 november 1981 tot het geheel wijzigen van de statuten der stichting.

De statuten luiden als volgt:

Artikel 1.

1. De stichting is genaamd 'Stichting Gemeentebouw'
De stichting is gevestigd te Groningen
2. De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd

Artikel 2.

Het doel der stichting is het verlenen van steun aan het kerkgenootschap Evangeliegemeente 'De Rank' gevestigd te Groningen, welke is gericht op verdieping en aktivering van het geestelijk leven.

Het bestuur

Het Stichtingsbestuur bestaat uit:

Chris Noordzij	voorzitter
Jenny Schuttel	secretaris
Olga Riddersma	penningmeester
Charlton Marcos	lid
Henk Schut	lid

Bestemming van het resultaat

Het resultaat over het boekjaar 2018 zal worden bijgeschreven op de reserverekening per 31 december 2018. De reservering kan gedeeltelijk gezien worden als een voorziening groot onderhoud.

Bespreking van het resultaat

Ter analyse van het resultaat van de gemeente moge het volgende dienen (bedragen in €):

<u>Ontvangsten</u>	2018	2017
Giften	33320	32574
Collectegelden	5445	5198
Overige ontvangsten	31112	32579
Totaal	69877	70351
<u>Kosten</u>		
Energiekosten	7593	7337
Facilitair	28755	24885
Zending/evangelisatie	6450	6827
Overige pijlers	5189	6580
Lonen en salarissen	19558	18754
Overige personeelskosten	0	0
Afschrijvingen	9584	8591
Totaal	77129	72974
Resultaat	-7252	-2623
Financiële baten/lasten	-50	127
Netto Resultaat	-7202	-2750

Balans per 31 december 2018 (in €)

<u>Aktiva</u>	31-12-2018	31-12-2017
Onroerend goed		
De Rank	388752	388752
	388752	388752
Overige goederen		
CV-installatie	0	1327
Inventaris De Rank	0	0
Overig inventaris	28905	26922
	28905	28249
Vorderingen		
Lening aan derden	300	300
	300	300
Liquide middelen		
Kas	0	0
Kas Boektek	520	520
Triodos Belegging	10276	0
Triodos Bank	5944	5070
Triodos Bank spaar	41000	60000
	57740	65590
Totaal aktiva	475697	482981

Balans per 31 december 2018 (in €)

<u>Passiva</u>	31-12-2018	31-12-2017
Kapitaal	388752	388752
Reserve rekening	86254	93456
Schulden op korte termijn		
Loonheffing	691	683
Schulden op lange termijn		
Hypothecaire lening	0	0
Totaal aktiva	475697	482891

Toelichting bij het resultaat

Het resultaat is gedaald t.o.v. 2017. Dit werd met name veroorzaakt door onderhoudskosten aan het gebouw, ontvangen restitutie afval Gemeente Groningen is hier al van afgetrokken. De overige kosten zijn negenog hetzelfde gebleven t.o.v. 2017.

Toelichting bij de balans

Onroerende goederen

De Rank' Paterswoldseweg 123 te Groningen

stand per 31-12-2017	388752
Investeringen	0
Afschrijvingen	0
Stand per 31-12-2018	388752

Overige goederen

CV-installatie

Afschrijvingspercentage : 20	
stand per 31-12-2017	
Aanschafprijs	11384
Cumulatieve afschrijvingen	10057
Boekwaarde	1327
Investeringen	0
Afschrijvingen	1327
Stand 31-12-18	0

Inventaris

Afschrijvingspercentage: diverse	
stand per 31-12-2017	
Aanschafprijs	36854
Cumulatieve afschrijvingen	36854
Boekwaarde	0
Investeringen	0
Afschrijvingen	0
Stand 31-12-2018	0

Overig inventaris

Afschrijvingspercentage: diverse	
Stand per 31-12-2017	
Aanschafprijs	39603
Cumulatieve afschrijvingen	12681
Boekwaarde	26922
Investeringen	10240
Afschrijvingen	8257
Stand 31-12-2018	28905

Kapitaal

Saldo 31-12-2017	388752 1)
Mutaties	0
Saldo 31-12-2018	388752

1) Gelijk aan balanswaarde / aanschafwaarde onroerend goed

Reserverekening

Saldo 31-12-2017	93456
af: resultaat 2018	-7202
Saldo 31-12-2018	86254

Verklaring Kascommissie

Groningen, datum

Ondergetekenden, leden van de door het bestuur van de Stichting Gemeentebouw, conform artikel 6 van de statuten, aangewezen kascontrolecommissie, verklaren hiermede de financiële verantwoording en de daarbij behorende administratieve bescheiden van de penningmeester te hebben gecontroleerd en voor zover dit hebben kunnen nagaan in goede orde hebben bevonden. De verantwoording werd in overeenstemming met de overlegde bescheiden bevonden.

De kascontrolecommissie

A. Hut

R. van Loon