

Financieel Verslag 2016

Stichting Gemeentebouw

Inhoudsopgave

1 Rapport

- a. Opdracht
- b. Algemeen
- c. Bespreking van het resultaat

2 Jaarrekening

- a. Toelichting bij de jaarrekening
- b. Begin- en eindbalans 2016
- c. Resultatenrekening 2016
- d. Toelichting bij de balans
- e. Toelichting bij de resultatenrekening

3 Bijlage

- a. Overzicht van de vastgelegde middelen
- b. Onroerende goederen
- c. Overige goederen
- d. Inventaris 'De Rank'
- e. Overige Inventaris
- f. Verklaring Kascommissie

Opdracht

In opdracht van het bestuur van de Stichting Gemeentebouw heb ik aan de hand van de bijgehouden administratie de jaarrekening over het boekjaar 2016 gemaakt.

1. Rapport
2. Jaarrekening
3. Bijlage

Inzake Evangeliegemeente 'De Rank' te Groningen

O. Riddersma
Stichting Gemeentebouw

Algemeen

Oprichting en doel van de stichting

De stichting is opgericht bij de akte van de datum 12 mei 1969 gevestigd te Groningen onder Stichting Gemeentebouw.

Besloten werd bij akte van de datum 10 november 1981 tot het geheel wijzigen van de statuten der stichting.

De statuten luiden als volgt:

Artikel 1.

1. De stichting is genaamd 'Stichting Gemeentebouw'
De stichting is gevestigd te Groningen
2. De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd

Artikel 2.

Het doel der stichting is het verlenen van steun aan het kerkgenootschap Evangeliegemeente 'De Rank' gevestigd te Groningen, welke is gericht op verdieping en aktivering van het geestelijk leven.

Het bestuur

Het Stichtingsbestuur bestaat uit:

Chris Noordzij	voorzitter
Monique Riemersma	secretaris
Olga Riddersma	penningmeester
Jenny Schuttel	lid
Henk Schut	lid

Bestemming van het resultaat

Het resultaat over het boekjaar 2016 zal worden bijgeschreven op de kapitaalrekening en daarna worden gereserveerd op de reserverekening per 31 december 2016. De reservering kan gedeeltelijk gezien worden als een voorziening groot onderhoud.

Bespreking van het resultaat

Ter analyse van het resultaat van de gemeente moge het volgende dienen (bedragen in €):

<u>Ontvangsten</u>	2016	2015
Giften	34059	39493
Overige ontvangsten	34944	40390
Totaal	69003	79883
<u>Kosten</u>		
Energiekosten	6540	6391
Facilitair	34695	31698
Zending/evangelisatie	7596	6234
Overige pijlers	6743	7989
Gemeenteweekend		426
Lonen en salarissen	9541	8345
Overige personeelskosten	2120	
Afschrijvingen	4296	10027
Totaal	71531	71110
Resultaat	-2528	8773
Financiële baten/lasten	8535	6946
Netto Resultaat	-11063	1827

Balans per 31 december 2016 (in €)

<u>Aktiva</u>	31-12-2016	31-12-2015
Onroerend goed		
De Rank	388752	430250
	388752	430250
Overige goederen		
CV-installatie	3604	5881
Inventaris De Rank	0	0
Overig inventaris	5123	5792
	8727	11673
Vorderingen		
Debiteuren	0	518
	0	518
Liquide middelen		
Kas	0	0
Rabo RC	981	7359
ING RC	0	4415
Triodos Bank	11770	63463
Triodos Bank spaar	75054	70000
	87805	145237
Totaal aktiva	485284	587678

Balans per 31 december 2016 (in €)

<u>Passiva</u>	31-12-2016	31-12-2015
Kapitaal	388752	279059
Reserve rekening	96206	172485
Schulden op korte termijn		
Loonheffing	326	0
Schulden op lange termijn		
Hypothecaire lening	0	136134
Totaal passiva	485284	587678

Toelichting bij het resultaat

Het resultaat is fors gedaald t.o.v. 2015. Dit werd veroorzaakt door een afname van giften, de gemaakte kosten zijn nagenoeg gelijk gebleven.

In 2016 heeft de stichting een schenking van € 100.000,-- ontvangen. Deze bate is minus "tienden" rechtstreeks ten gunste van de reserve rekening geboekt om zo een eerlijke vergelijking te krijgen met voorgaande jaren.

Toelichting bij de balans

Onroerende goederen

De Rank' Paterswoldseweg 123 te Groningen	
stand per 31-12-2015	430250
Investeringen	0
Afschrijvingen	0
Correctie geactiveerd groot onderhoud	-41498
Stand per 31-12-2016	388752

Overige goederen

CV-installatie	
Afschrijvingspercentage : 20	
stand per 31-12-2015	
Aanschafprijs	11383
Cumulatieve afschrijvingen	5503
Boekwaarde	5880
Investeringen	0
Afschrijvingen	2277
Stand 31-12-16	3603

Inventaris

Afschrijvingspercentage: diverse	
stand per 31-12-2015	
Aanschafprijs	36854
Cumulatieve afschrijvingen	36854
Boekwaarde	0
Investeringen	0
Afschrijvingen	0
Stand 31-12-2016	0

Overig inventaris

Afschrijvingspercentage: diverse	
Stand per 31-12-2015	
Aanschafprijs	10140
Cumulatieve afschrijvingen	4348
Boekwaarde	5792
Investeringen	1350
Afschrijvingen	2019
Stand 31-12-2016	5123

Kapitaal

Saldo 31-12-2015	279059
Correctie waarde onroerende goederen	109693 1)
	388752
af: negatief resultaat	-11063
	377689
af: naar reserverekening	11063
Saldo 31-12-2016	388752

Reserverekening

Saldo 31-12-2015	172485
af: van kapitaalrekening	-11063
af: correctie geactiveerd groot onderhoud	-151191 1)
bij: eenmalig schenking minus tienden	85975
Saldo 31-12-2016	96206

1) $109693 - 151191 = 41498$

Verklaring Kascommissie

Groningen, datum

Ondergetekenden, leden van de door het bestuur van de Stichting Gemeentebouw, conform artikel 6 van de statuten, aangewezen kascontrolecommissie, verklaren hiermede de financiële verantwoording en de daarbij behorende administratieve bescheiden van de penningmeester te hebben gecontroleerd en voor zover dit hebben kunnen nagaan in goede orde hebben bevonden. De verantwoording werd in overeenstemming met de overlegde bescheiden bevonden.

De kascontrolecommissie

D. Schuttel

J. Boksem